

Luogo indagine

Viale Libia, 00199 Roma RM, Italia

Raggio ricerca 500 Metri

Criteri indagine

Appartamenti M<sup>2</sup> 85 ↔ M<sup>2</sup> 115

Forbice di prezzo € 0.000 ↔ € 900.000

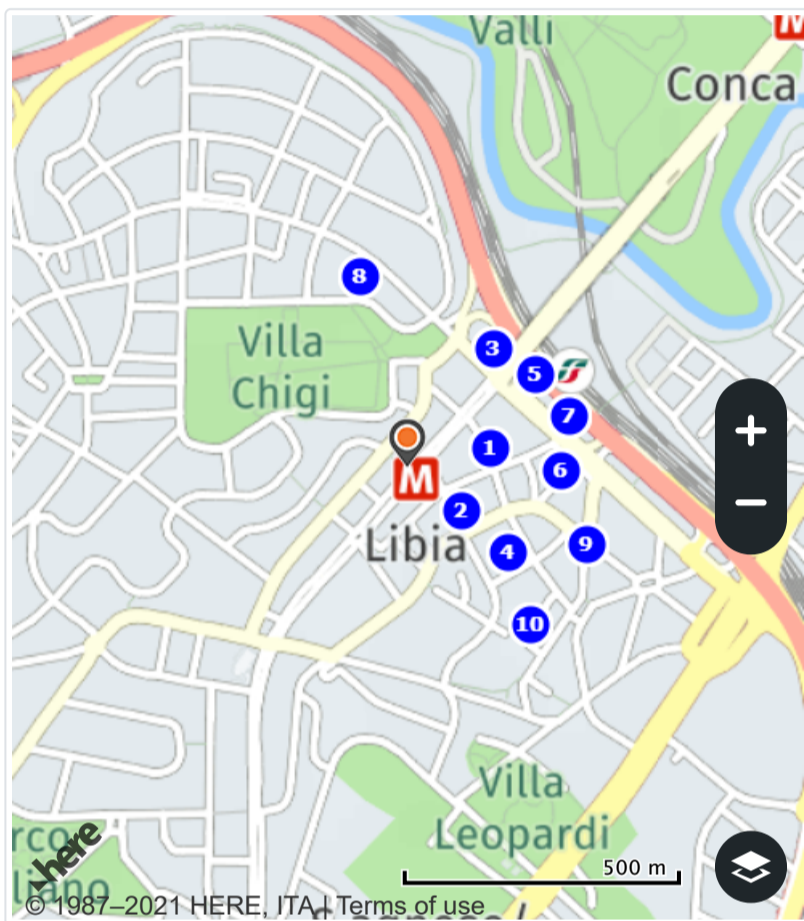
La presente indagine riporta le attuali offerte immobiliari correlabili come tipologia e caratteristiche presenti intorno all'indirizzo ricercato. I prezzi di richiesta (asked price) non devono intendersi come un valori certi, ma esclusivamente come aspettative dei proprietari e quindi suscettibili di ulteriori riduzioni.

Zona Trieste Salario Africano - Viale Libia (semicentro)

Confronto offerte immobiliari correlabili con prezzo di richiesta

Posizione Semicentro

Quotaz. +45.56% Media comunale



Media prezzi di richiesta

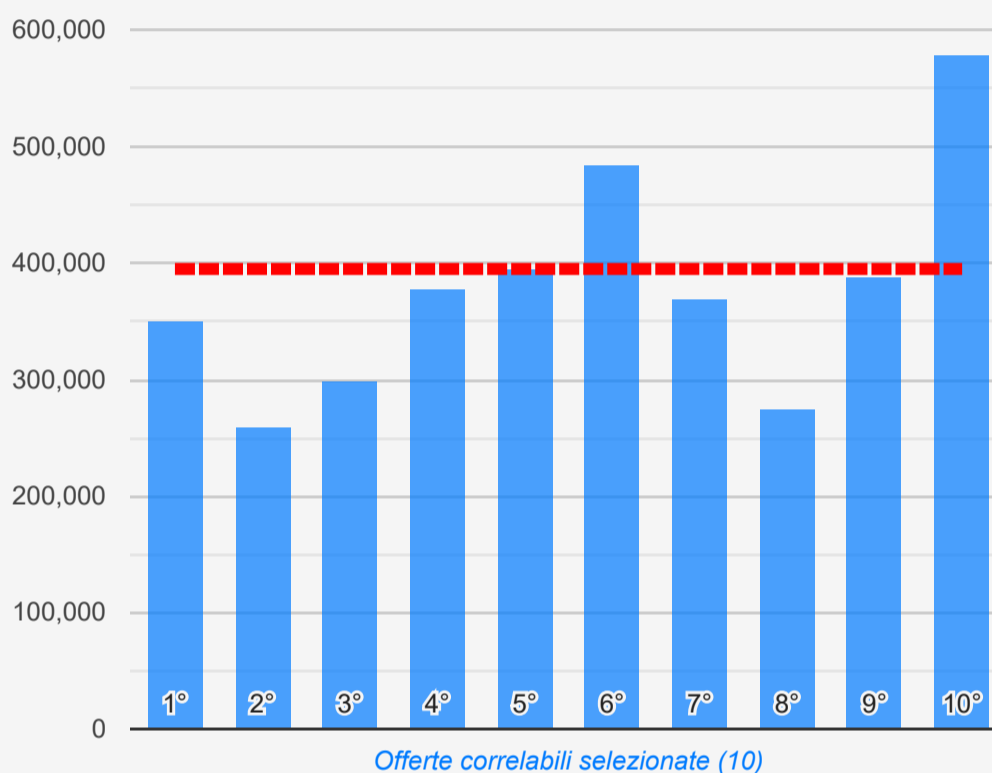
€ 378.100

Pari a 3.938 €/mq

Prezzo di comparazione

€ 395.000

+4 % rispetto media prezzi di richiesta



Elenco offerte immobiliari correlabili

1° Offerta ↔ a 148 M.

APPARTAMENTO LIBERO TRILOCALE IN VENDITA IN VIA LAGO TANA A ROMA ABITABILE PIANO 3

M<sup>2</sup> 97 Coperti

350,000 €

Sul mercato da mesi 5

Piano specifico 3 Locali 3 Servizi 1 Auto Non indicato

Trieste Via Lago Tana adiacente Santa Maria Goretti appartamento di 97 mq al terzo piano luminoso e tranquillo con ascensore in buono stato composto di ingresso salotto con balcone due camere un bagno riscaldamento autonomo soffitti alti 3 metri porta blindata infissi con doppi vetri.....

N.D

Agenzia ANTONINI  
FIDUCIARIA  
IMMOBILIARE S.A.S.  
068414630

2° Offerta ↔ a 149 M.

APPARTAMENTO 0 TRILOCALE IN VENDITA IN VIA TIGR NON SPECIFICATO PIANO 5

M<sup>2</sup> 89 Coperti

Eliminato da mesi 2

Sul mercato per mesi 8

295,000 € > 285,000 € > 279,000 € > 259,000 €

Piano specifico 5 Locali 3 Servizi 2 Auto Non indicato

OTTIMO INVESTIMENTO NUDA PROPRIETA TRIESTE AFRICANO usufruttuaria di anni 81 METRO B1 LIBIA Via Tigrè stabile ristrutturato della metà degli anni 50 appartamento piano 5 composto da ampio ingresso soggiorno 2 ampie camere cucina abitabile ripostiglio doppi servizi balconata esterna su strada di circa 10 mq con accesso dal soggiorno e da una camera da letto e balcone con affaccio nel cortile condominiale interno . luminoso e silenzioso . .....

IMMOBILIARE VILLA  
CHIGI SRLS. 0686398757

3° Offerta ↔ a 230 M.

APPARTAMENTO LIBERO TRILOCALE IN VENDITA IN PIAZZA GONDAR 7 A ROMA ABITABILE PIANO 6

M<sup>2</sup> 85 Coperti

299,000 €

Sul mercato da mesi 5

Piano specifico 6 Locali 3 Servizi 1 Auto Non indicato

Piazza gondar. In zona ottimamente collegata proponiamo la vendita di un appartamento posto al 6 piano di una palazzina in tinta recentemente ristrutturata.L'immobile ha pianta regolare e gode già di un'ottima divisione degli spazi interni.Attualmente si compone di un accogliente ingresso, un luminoso ed ampio soggiorno a vista, due camere da letto matrimoniali, la cucina abitabile ed il bagno. All'interno dell'appartamento troviamo nume.....

N.D

Agenzia Affiliato  
Tecnocasa: STUDIO  
SOMALIA 1 SRL  
068600663

4° Offerta → a 258 M.

APPARTAMENTO 0 TRILOCALE IN VENDITA IN VIA GIARABUB A ROMA NON SPECIFICATO PIANO 2

M<sup>2</sup> 95 Coperti

 Sul mercato da mesi 7

385,000 € > 379,000 €



**Piano specifico 2 Locali 3 Servizi 1 Auto** Non indicato

Via Giarabub, nel quartiere Africano proponiamo appartamento sito al piano secondo di una palazzina in cortina servita da ascensore, in ottimo stato interno ed esterno, di ampia metratura si presta per varie ridistribuzioni interne. Attualmente è composto da ampio ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno con finestra e terrazzino 10 mq. Completa la proprietà una cantina. Ottimo uso investimento. La zona in cui è sito l'immobile è ben .....

Mercato Immobiliare  
068840260

5° Offerta → a 261 M.

APPARTAMENTO 0 TRILOCALE IN VENDITA IN VIALE ETIOPIA A ROMA NON SPECIFICATO PIANO 4

M<sup>2</sup> 100 Coperti

 Sul mercato da mesi 7

425,000 € > 399,000 € > 395,000 €



**Piano specifico 4 Locali 3 Servizi 2 Auto** Non indicato

Nelle immediate vicinanze di Viale Libia, precisamente in Viale Etiopia, zona altamente commerciale ed ottimamente collegata presenti diversi collegamenti di linee bus e la metro B e ben servita da esercizi commerciali, proponiamo in stabile con servizio portineria un appartamento al quarto piano. L'immobile, luminoso e con doppio affaccio, sia su di un ampio cortile che esterno sulla via, si sviluppa su una superficie di circa 100 mq. ed è co.....

Toscana SpA 068413090

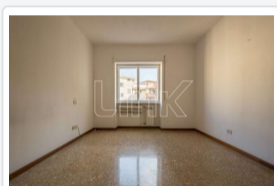
6° Offerta → a 275 M.

APPARTAMENTO LIBERO QUADRILOCALE IN VENDITA IN VIA ZANZUR A ROMA ABITABILE PIANO ULTIMO

M<sup>2</sup> 95 Coperti

 Sul mercato da mesi 3

485,000 €



**Piano specifico ultimo Locali 4 Servizi 2 Auto** Non indicato

Trieste, quartiere Africano, via Zanzur angolo Via Tripolitania, in edificio degli anni '70, proponiamo in vendita un arioso e luminoso trilocale di 95 mq a piano alto con doppia esposizione e balconi. Situato al settimo piano, l'appartamento è composto da ingresso, soggiorno, camera matrimoniale e balcone con affaccio su via Zanzur, disimpegno, seconda camera matrimoniale, cabina armadio, bagno con vasca, secondo bagno con doccia, cucina .....

Agenzia LINK  
IMMOBILIARE SRL  
063204966

N.D

7° Offerta → a 292 M.

APPARTAMENTO 0 TRILOCALE IN VENDITA IN PIAZZA ADDIS ABEBA A ROMA NON SPECIFICATO PIANO 6

M<sup>2</sup> 90 Coperti

 Sul mercato da mesi 7

397,000 € > 385,000 € > 370,000 €



**Piano specifico 6 Locali 3 Servizi 1 Auto** Non indicato

Piazza Addis Abeba in zona commerciale ottimamente servita e ben collegata, proponiamo in stabile con servizio di portineria, appartamento al sesto piano. L'immobile, ristrutturato, ha una ottima esposizione esterna e risulta pertanto molto luminoso. Ha una superficie di circa 90 mq. ed è composto da un ingresso, un salone, due camere ed un servizio. Recentemente ristrutturato presenta pavimenti in parquet nelle camere, aria condizionata, infi.....

Toscana SpA 068413090

8° Offerta → a 311 M.

APPARTAMENTO 0 TRILOCALE IN VENDITA IN VIA NICOLÒ PICCINI A ROMA NON SPECIFICATO PIANO SEMINTERRATO

M<sup>2</sup> 110 Coperti

 Sul mercato da mesi 11

315,000 € > 295,000 € > 275,000 €



**Piano specifico seminterrato Locali 3 Servizi 1 Auto** Non indicato

Via Nicolò Piccini, fronte parco Villa Chigi, in strada tranquilla ma vicina a tutte le comodità commerciali del quartiere in palazzo signorile in perfetto stato proponiamo la vendita di un luminoso seminterrato, ma con affaccio da primo piano cos.....

GALLI MAURIZI E  
ASSOCIATI SRL  
0684241160

9° Offerta → a 362 M.

APPARTAMENTO 0 TRILOCALE IN VENDITA IN VIA DEI GALLA E SIDAMA A ROMA NON SPECIFICATO PIANO NON INDICATO

M<sup>2</sup> 94 Coperti

 Sul mercato da mesi 7

395,000 € > 389,000 €



**Piano specifico non indicato Locali 3 Servizi 3 Auto** Non indicato

Quartiere Africano. A pochi passi dalla metro B1 di Viale Libia e dalla stazione Nomentana, precisamente in Via dei Galla e Sidama, proponiamo in vendita un appartamento in stabile in cortina, posto al quinto piano su 8 piani complessivi, composto da soggiorno a vista con angolo cottura, due camere matrimoniali, camera singola, tripli servizi, soppalco e balconcino. L'immobile è dotato di porta blindata, zanzariere e il riscaldamento è central.....

ABITHA TRIESTE  
0699584344

10° Offerta → a 382 M.

APPARTAMENTO LIBERO QUADRILOCALE IN VENDITA IN VIA ASSAB A ROMA RISTRUTTURATO PIANO 5

M<sup>2</sup> 105 Coperti

580,000 €



 Sul mercato da mesi 3

**Piano specifico 5 Locali 4 Servizi 3 Auto** Non indicato

Quartiere Africano, nelle immediate vicinanze del polo universitario e della fermata Metro Libia, precisamente in via Assab, il Gruppo MrCase propone la vendita di un quadrilocale recentemente ristrutturato. L'appartamento è posto al V piano di una palazzina signorile in cortina di 7 piani con portiere e ascensore, ubicata in strada privata con barra di accesso. L'immobile ha una superficie commerciale di circa 105mq e si compone di soggiorno, cu.....

N.D

Agenzia GRUPPO  
NICCOLO' TOSCANO  
SRL 0697620943